

2024年7月31日

各 位

株式会社 九電工

当社遊休地（長崎）における学生寮・社員寮の建設着手について

～ 株式会社共立メンテナンスとの建物賃貸借予約契約の締結 ～

このたび、株式会社九電工（以下、当社グループ）は、株式会社共立メンテナンス（東京都千代田区、代表取締役社長 中村幸治）と建物賃貸借予約契約を締結し、長崎市内に当社が有する遊休地において学生寮・社員寮「ドーミー長崎平和公園（仮称）」の建設に着手することといたしました。

本計画は、長崎市が推進する「若い世代に選ばれる魅力的なまちづくり」の考えのもと、快適な環境づくりを通して社会に貢献する当社グループと、幅広いスタイルで全国に500棟以上の学生寮・社員寮を展開する株式会社共立メンテナンスが共同し、住環境の整備による地域貢献・活性化に取り組むものであります。

なお、今後も当社グループは、本計画を皮切りに、地域・社会に貢献し得る遊休地の利活用（CRE戦略）を推進・加速してまいります。

記

【 計画概要 】

名 称	ドーミー長崎平和公園（仮称）
構 造	鉄筋コンクリート造 地上4階建て（居室数 74室）
所 在 地	長崎県長崎市平和町 217番（地番）
完 成	2026年春頃予定
事 業 主	株式会社 九電工
運 営	株式会社 共立メンテナンス



建設予定地は、長崎電気軌道鉄道 平和公園駅より徒歩6分の好立地に位置し、長崎大学坂本キャンパスに隣接するエリア。今回長崎県初進出となる「ドーミー」シリーズは、株式会社共立メンテナンスが1979年創業時より運営する学生寮・社員寮事業。各居室はプライバシーが守られた完全個室でバス・トイレが独立、家具家電も備え付けですぐに新生活をはじめることが可能。また、管理栄養士が考案する朝夕手作りの家庭料理の提供をはじめ、住み込みでサポートする寮長・寮母の見守り体制やICカードで安全・安心のセキュリティを完備し、学生様・社員様の生活環境をサポート。

以 上